Приложение к постановлению администрации Зиминского городского муниципального образования от 07.12.2021 № 978

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Зиминского городского
муниципального образования
от 06.11.2019 № 1125

Муниципальная программа
Зиминского городского муниципального образования
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2024 гг.
(далее – муниципальная программа)

1. **Паспорт муниципальной программы**

Наименование муниципальной программы	«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2024 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования
Участники муниципальной программы	Комитет по образованию администрации Зиминского городского муниципального образования; Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Зиминского городского муниципального образования; ООО «Комфорт-Сити»; ООО «Теплосервис»; ООО «Водоснабжение»; ООО «Сток-Сервис»; ООО Управляющая компания «Восточная»; ООО УК «Стандарт»; ООО «Атол»; ООО «Комфорт»; ООО «Уютный дом».
Цель муниципальной программы	Повышение качества условий жизнедеятельности населения.
Задачи муниципальной программы	1) повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования; 2) повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы; 3) создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы.
Сроки реализации муниципальной программы	2020-2024 годы
Целевые показатели муниципальной	1. Удельное потребление электроэнергии 2. Удельное потребления тепловой энергии 3. Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и

<table>
<tr><td>программы</td><td>водоотведения
4. Площадь отремонтированного жилищного фонда
5. Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда</td></tr>
<tr><td>Подпрограммы муниципальной программы</td><td>1. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования»
2. «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»
3. «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»</td></tr>
<tr><td>Объемы и источники финансирования муниципальной программы</td><td>(тыс.руб.)
<table>
<tr><th rowspan="2">Срок исполнения</th><th rowspan="2">Объем финансирования</th><th colspan="3">в т. ч. планируемое привлечение из:</th></tr>
<tr><th>обл. бюджета</th><th>мест. бюджета</th><th>внебюдж. источников (средств предприятий)</th></tr>
<tr><td>Всего</td><td>1050142,25</td><td>818841,49</td><td>194014,76</td><td>37286,00</td></tr>
<tr><td>2020</td><td>100357,05</td><td>54661,31</td><td>28209,74</td><td>17486,00</td></tr>
<tr><td>2021</td><td>151450,26</td><td>106511,28</td><td>39738,98</td><td>5200,00</td></tr>
<tr><td>2022</td><td>211551,14</td><td>168948,80</td><td>36902,34</td><td>5700,00</td></tr>
<tr><td>2023</td><td>340538,69</td><td>287505,10</td><td>48333,59</td><td>4700,00</td></tr>
<tr><td>2024</td><td>246245,11</td><td>201215,00</td><td>40830,11</td><td>4200,00</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы</td><td>1. Недопущение увеличения удельного расхода электроэнергии в МКД;
2. Ежегодное снижение удельного потребления тепловой энергии на 2 %.
3. Снижение количества инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения до 6 ед.
4. Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда до 65,63 тыс.м^2.
4. Увеличение площади отремонтированного муниципального жилищного фонда до 2067,5 м2.</td></tr>
<tr><td>Система управления и контроля муниципальной программы</td><td>Текущее управление реализацией Программы осуществляет Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования.
Контроль исполнения Программы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации Зиминского городского муниципального образования.</td></tr>
</table>

2. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

Состояние и деятельность жилищно-коммунального хозяйства оказывают постоянное и непосредственное влияние на жизнедеятельность каждого человека, являются определяющими при оценке населением условий проживания в муниципальном образовании.

Теплоснабжение города Зима осуществляется от Ново-Зиминской ТЭЦ (ПАО «Иркутскэнерго») и от 12 муниципальных котельных (9 – угольных, 3 – электрокотельных).

Общая протяженность тепловых сетей по городу в 2-х трубном исполнении – 55,4 км, в том числе ветхие – 24,1 км. Количество домов, подключенных к централизованному теплоснабжению – 600 ед., площадью – 444,0 тыс. м^2, в том числе многоквартирных домов без учета блокированной застройки – 208 ед., площадью 425,1 тыс. м^2.

Водопроводная система городского округа снабжает питьевой водой население города от водозабора, расположенного на о. Черемуховый куст, производительная мощностью

которого составляет 10000 м3 в сутки. Протяженность водопроводных сетей по городу составляет 82,025 км, в том числе ветхие – 29,29 км.

Общая протяженность канализационных сетей на территории города составляет 33,62 км, (в т. ч. ветхие – 5,47 км), которые находятся на обслуживании предприятия ООО «Сток-Сервис». Мощность городских очистных сооружений составляет 15,90 тыс.$м^3$/сутки.

Электроснабжение города Зима осуществляется от сетей ОАО «ИЭСК» Западные электрические сети.

Электроснабжение городских потребителей осуществляется от 96 подстанций, протяженность электрических сетей составляет 361,05 км. Эксплуатирующая организация – ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиал «Саянские электрические сети».

Многоквартирные жилые дома Зиминского городского муниципального образования обслуживают пять управляющих компаний: ООО Управляющая компания «Восточная», ООО УК «Стандарт», ООО «Атол», ООО «Комфорт», ООО «Уютный дом».

На территории Зиминского городского муниципального образования по состоянию на 01.01.2019г. количество многоквартирных жилых домов – 527 ед., общей площадью – 452,0 тыс. $м^2$, в том числе домов блокированной застройки – 319 ед., площадью – 26,9 тыс. $м^2$. Количество многоквартирных домов требуемых капитального ремонта – 159 ед. Жилищный фонд, оборудованный централизованным водоснабжением – 76,8%, централизованным водоотведением – 56,6%, централизованным теплоснабжением – 56,1%, централизованным горячим водоснабжением – 51,5 %. Жилищный фонд многоквартирных домов по проценту износа: от 0% до 30% - 240,7 тыс.$м^2$ (53,2%); от 31% до 65 % - 130,4 тыс. $м^2$ (28,8%).

3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

В настоящее время проблемой надежного функционирования и развития коммунального комплекса на территории Зиминского городского муниципального образования является высокий износ оборудования объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе: сетей теплоснабжения – 67%, сетей водоснабжения – 70%, сетей водоотведения – 65%.

Кроме высокого уровня износа основных производственных фондов, техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования характеризует:

а) высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

б) высокая себестоимость производства коммунальных ресурсов из-за сверхнормативного потребления, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

Жилищно-коммунальный комплекс г. Зимы функционирует в условиях природно-климатической дискомфортности. Удаленность от морей и расположение Иркутской области в центре Азиатского материка придают климату резко континентальный характер с суровой, продолжительной зимой и теплым, но коротким летом. От 160 до 180 дней в году держится устойчивая температура ниже 0°С. Зима холодная (температура января от -17°С до -43°С), лето жаркое и сухое: в первой половине (температура июля от +17°С до +33°С), во второй половине - дождливое. В условиях холодного климата с большим потреблением энергоресурсов энергосбережение имеет высокую социальную и экономическую значимость. Продолжает стареть и растет износ оборудования и теплопроводов, растет тариф на энергоресурсы для потребителей. Активное проведение мероприятий по энергосбережению позволит повысить технический уровень энергетического комплекса Зиминского городского муниципального образования и снизить финансовую нагрузку, связанную с энергоресурсопотреблением, на городской бюджет и население.

Проведение мероприятий по подготовке к отопительному сезону обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Зиминского городского муниципального образования в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Проблема приведения как жилищного фонда в целом, так и муниципального жилищного фонда, в состояние, соответствующее действующим требованиям санитарного состояния и пожарной безопасности, является одной из насущных проблем жилищно-коммунального хозяйства города Зимы, требующих постоянного внимания и эффективного решения. В отсутствие нормативного регулирования процедуры проведения и финансирования капитального ремонта объемы таких работ в течение длительного периода были крайне малы. В результате техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилищного фонда.

Хроническое недофинансирование в течение длительного периода ремонтных работ жилищного фонда города Зимы привело к тому, что техническое состояние помещений, инженерного оборудования и коммуникаций на сегодня характеризуется высоким уровнем износа, увеличением аварийных ситуаций и потерями энергоносителей.

Количество многоквартирных домов, требуемых капитального ремонта, на территории Зиминского городского муниципального образования по состоянию на 01.01.2019г. – 159 ед., количество многоквартирных домов, вошедших в Подпрограмму «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории ЗГМО» на период 2020-2024гг. – 12 ед.

Проведение мероприятий по капитальному ремонту жилищного фонда позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерные системы, строительные конструкции и элементы помещений, обеспечивающие безопасность проживания граждан.

Использование программно-целевого метода для решения имеющихся проблем позволяет достичь комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

4. Цели и задачи муниципальной программы

Цель муниципальной программы – повышение качества условий жизнедеятельности населения.

Для достижения цели программы необходимо решение следующих задач:

- повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования;
- повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы.

5. Обоснование выделения подпрограмм

Для достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках муниципальной программы предусмотрена реализация трех подпрограмм:

- подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2020-2024гг.;

- подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2020-2024гг.;

- подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2020-2024гг.

Предусмотренные в рамках каждой из подпрограмм системы целей, задач и мероприятий, в комплексе наиболее полным образом охватывают весь диапазон заданных приоритетных направлений, способствующих повышению качества условий жизнедеятельности населения на территории Зиминского городского муниципального образования и достижению целей и конечных результатов муниципальной программы. Достижение поставленных задач подпрограмм реализуются посредством основных мероприятий.

6. Сроки реализации и ресурсное обеспечение муниципальной программы

Муниципальная программа будет реализовываться в период с 2020 по 2024 годы.
Основными источниками финансирования программы являются:

- средства областного бюджета;
- средства местного бюджета;
- внебюджетные источники.

Таблица 1
(тыс.руб.)

Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
		обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
Всего	**1050142,25**	**818841,49**	**194014,76**	**37286,00**
2020	**100357,05**	***54661,31***	***28209,74***	***17486,00***
2021	**151450,26**	***106511,28***	***39738,98***	***5200,00***
2022	**211551,14**	***168948,80***	***36902,34***	***5700,00***
2023	**340538,69**	***287505,10***	***48333,59***	***4700,00***
2024	**246245,11**	***201215,00***	***40830,11***	***4200,00***

7.МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

тыс. руб.

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
	Муниципальная программа "Жилищно-коммунальное хозяйство" на 2020-2024гг.	**Повышение эффективности использования энергетических ресурсов; повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;сокращение тепловых потерь; увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества; увеличение площади отремонтированного жилищного фонда**	**Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО**	**Всего**	**1050142,25**	**818841,49**	**194014,76**	**37286,00**
				2020	**100357,05**	***54661,31***	***28209,74***	***17486,00***
				2021	**151450,26**	***106511,28***	***39738,98***	***5200,00***
				2022	**211551,14**	***168948,80***	***36902,34***	***5700,00***
				2023	**340538,69**	***287505,10***	***48333,59***	***4700,00***
				2024	**246245,11**	***201215,00***	***40830,11***	***4200,00***
	Подпрограмма: «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования на 2020-2024гг.»	**Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования**	**Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО**	**Всего**	**4130,00**	**530,00**	**2600,00**	**1000,00**
				2020	**1530,00**	***530,00***	***800,00***	***200,00***
				2021	**700,00**	***0,00***	***500,00***	***200,00***
				2022	**700,00**	***0,00***	***500,00***	***200,00***
				2023	**600,00**	***0,00***	***400,00***	***200,00***
				2024	**600,00**	***0,00***	***400,00***	***200,00***

1.	Энергосбережение в сфере теплоснабжения	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии, актуализация схем теплоснабжения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	**Всего**	**500,00**	**0,00**	**500,00**	**0,00**
				2020	100,00	0,00	100,00	0,00
				2021	100,00	0,00	100,00	0,00
				2022	100,00	0,00	100,00	0,00
				2023	100,00	0,00	100,00	0,00
				2024	100,00	0,00	100,00	0,00
2.	Энергосбережение в сфере водоснабжения	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии,экономия водных ресурсов	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО, ООО "Водоснабжение"	**Всего**	**500,00**	**0,00**	**500,00**	**0,00**
				2020	100,00	0,00	100,00	0,00
				2021	100,00	0,00	100,00	0,00
				2022	100,00	0,00	100,00	0,00
				2023	100,00	0,00	100,00	0,00
				2024	100,00	0,00	100,00	0,00
3.	Энергосбережение в сфере водоотведения	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО, ООО "Сток-Сервис"	**Всего**	**500,00**	**0,00**	**500,00**	**0,00**
				2020	100,00	0,00	100,00	0,00
				2021	100,00	0,00	100,00	0,00
				2022	100,00	0,00	100,00	0,00
				2023	100,00	0,00	100,00	0,00
				2024	100,00	0,00	100,00	0,00
4.	Энергосбережение в жилищном фонде	Экономия энергетических ресурсов, снижение тепловых потерь, повышение срока эксплуатации сетей	ООО УК "Восточная"; ООО "Атол", ООО "Стандарт", ООО "Комфорт", ООО "Уютный дом"	**Всего**	**1000,00**	**0,00**	**0,00**	**1000,00**
				2020	200,00	0,00	0,00	200,00
				2021	200,00	0,00	0,00	200,00
				2022	200,00	0,00	0,00	200,00

				2023	200,00	0,00	0,00	200,00
				2024	200,00	0,00	0,00	200,00
5.	Энергосбережение в бюджетной сфере	Экономия энергетических ресурсов, учет потребления горячей воды и тепловой энергии, экономия энергоресурсов	Комитет по образованию администрации ЗГМО; Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания администрации ЗГМО; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	**Всего**	**1630,00**	**530,00**	**1100,00**	**0,00**
				2020	1030,00	530,00	500,00	0,00
				2021	200,00	0,00	200,00	0,00
				2022	200,00	0,00	200,00	0,00
				2023	100,00	0,00	100,00	0,00
				2024	100,00	0,00	100,00	0,00
	Подпрограмма «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2020-2024гг. всего:	**Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, сокращение тепловых потерь**	**Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО**	**Всего**	**1025012,25**	**818311,49**	**170414,76**	**36286,00**
				2020	**94627,05**	***54131,31***	***23209,74***	***17286,00***
				2021	**146550,26**	***106511,28***	***35038,98***	***5000,00***
				2022	**206651,14**	***168948,80***	***32202,34***	***5500,00***
				2023	**335738,69**	***287505,10***	***43733,59***	***4500,00***
				2024	**241445,11**	***201215,00***	***36230,11***	***4000,00***
1.	Осуществление мероприятий в области организации теплоснабжения	Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, сокращение тепловых потерь	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	**Всего**	**942188,21**	**769622,09**	**151717,12**	**20849,00**
				2020	**70267,20**	**42704,74**	**18713,46**	**8849,00**
				2021	**126200,90**	**95088,45**	**27612,45**	**3500,00**

				2022	**178859,13**	**146108,80**	**29250,33**	**3500,00**
				2023	**330327,28**	**286005,10**	**41822,18**	**2500,00**
				2024	**236533,70**	**199715,00**	**34318,70**	**2500,00**
1.1	Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части города	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения западной части города		Всего	5531,72	5089,18	442,54	0,00
				2020	5531,72	5089,18	442,54	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Реализация проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части города	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения западной части города	ООО "Комфорт-Сити"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	667140,11	613768,90	53371,21	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	147879,13	136048,80	11830,33	0,00
				2023	306527,28	282005,10	24522,18	0,00
				2024	212733,70	195715,00	17018,70	0,00
1.3	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения и водоснабжения в районе ул. Григорьева	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения восточной части города	ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	16286,48	14983,56	1302,92	0,00
				2020	16286,48	14983,56	1302,92	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00

				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Капитальный ремонт тепловых и водопроводных сетей, расположенных по адресу г. Зима, ул. Дорожная	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения		Всего	17236,85	15857,90	1378,95	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	17236,85	15857,90	1378,95	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Приобретение материалов, котельного и котельно-вспомогательного оборудования и материалов на котельные № 1,3,4,7,9, в т.ч.:	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	42560,00	26836,00	5144,00	10580,00
				2020	18380,00	11776,00	1024,00	5580,00
				2021	7000,00	4000,00	1500,00	1500,00
				2022	9180,00	7060,00	620,00	1500,00
				2023	4000,00	2000,00	1000,00	1000,00
				2024	4000,00	2000,00	1000,00	1000,00
1.6	Замена угольной котельной № 7 на автоматизированную угольную установку "Терморобот"	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	22000,00	20000,00	2000,00	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	22000,00	20000,00	2000,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Замена угольной котельной № 4 на автоматизированную угольную установку "Терморобот"	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	34000,00	30000,00	4000,00	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	34000,00	30000,00	4000,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Приобретение трубной продукции и материалов на инженерные сети теплоснабжения	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи	Всего	26935,00	17856,00	4544,00	4535,00
				2020	12335,00	10856,00	944,00	535,00
				2021	4000,00	2000,00	1000,00	1000,00
				2022	4000,00	2000,00	1000,00	1000,00

			администрации ЗГМО	2023	3300,00	1500,00	800,00	1000,00
				2024	3300,00	1500,00	800,00	1000,00
1.9	Приобретение материалов и оборудования в КНС, ЦТП	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения восточной части города	ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	11334,00	3000,00	2600,00	5734,00
				2020	2734,00	0,00	0,00	2734,00
				2021	2800,00	1000,00	800,00	1000,00
				2022	2800,00	1000,00	800,00	1000,00
				2023	1500,00	500,00	500,00	500,00
				2024	1500,00	500,00	500,00	500,00
1.10	Формирование аварийного запаса угля и материалов	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения западной части города	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	75000,00	0,00	75000,00	0,00
				2020	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2021	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2022	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2023	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2024	15000,00	0,00	15000,00	0,00
1.11	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 34 до ТК 38 по адресу: г. Зима, м-н Ангарский (с переподключением всех ранее подключенных абонентов)	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	24164,05	22230,55	1933,50	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	24164,05	22230,55	1933,50	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Осуществление мероприятий в области организации водоснабжения	Повышение надежности систем водоснабжения	ООО "Водоснабжение"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	**Всего**	**55481,44**	**31503,47**	**12504,97**	**11473,00**
				2020	**13867,85**	**3650,64**	**3744,21**	**6473,00**
				2021	**15049,36**	**10422,83**	**3626,53**	**1000,00**
				2022	**19241,41**	**15430,00**	**2311,41**	**1500,00**
				2023	**3911,41**	**1000,00**	**1411,41**	**1500,00**

				2024	**3411,41**	**1000,00**	**1411,41**	**1000,00**
2.1	Разработка проектно-сметной документации по объекту: строительство водопроводной сети по ул. Луначарского	Повышение надежности систем водоснабжения	ООО "Водоснабжение"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	1716,95	0,00	1716,95	0,00
				2020	1716,95	0,00	1716,95	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Строительство водопроводной сети по ул. Луначарского			Всего	6437,95	5922,83	515,12	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	6437,95	5922,83	515,12	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Приобретение трубной продукции, материалов и задвижек на инженерные сети водоснабжения			Всего	21321,09	7882,24	1965,85	11473,00
				2020	7921,09	1332,24	115,85	6473,00
				2021	2500,00	1000,00	500,00	1000,00
				2022	5400,00	3550,00	350,00	1500,00
				2023	3000,00	1000,00	500,00	1500,00
				2024	2500,00	1000,00	500,00	1000,00
2.4	Приобретение насоса с частотным регулированием на водозабор "Черемуховый куст"			Всего	6910,00	5710,00	1200,00	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	4500,00	3500,00	1000,00	0,00
				2022	2410,00	2210,00	200,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Выполнение работ по			Всего	5257,05	0,00	5257,05	0,00

	содержанию территорий прилегающих к водоразборным колонкам, отбор проб воды, обслуживание и дезинфекция водоразборных колонок			2020	911,41	0,00	911,41	0,00
				2021	1611,41	0,00	1611,41	0,00
				2022	911,41	0,00	911,41	0,00
				2023	911,41	0,00	911,41	0,00
				2024	911,41	0,00	911,41	0,00
2.6	Приобретение автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей	Обеспечение насления услугами водоснабжения		2020	3318,40	2318,40	1000,00	0,00
2.7	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт сетей водоснабжения от водозабора до камеры на оз. Галантуй (с капитальным ремонтом дюкерного перехода через р. Ока)	Повышение надежности систем водоснабжения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	10520,00	9670,00	850,00	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	10520,00	9670,00	850,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Осуществление мероприятий в области организации водоотведения	Повышение надежности систем водоотведения	ООО "Сток-Сервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	**Всего**	**27342,60**	**17185,93**	**6192,67**	**3964,00**
				2020	**10492,00**	**7775,93**	**752,07**	**1964,00**
				2021	**5300,00**	**1000,00**	**3800,00**	**500,00**
				2022	**8550,60**	**7410,00**	**640,60**	**500,00**
				2023	**1500,00**	**500,00**	**500,00**	**500,00**
				2024	**1500,00**	**500,00**	**500,00**	**500,00**

3.1.	Капитальный ремонт коллектора сброса очищенных сточных вод с монтажом рассеивающегося оголовка на КОС г. Зимы	Повышение надежности систем водоотведения	ООО "Сток-Сервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	3503,00	3153,00	350,00	0,00
				2020	3503,00	3153,00	350,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Капитальный ремонт насосного оборудования на очистных сооружениях г. Зимы			Всего	1964,00	0,00	0,00	1964,00
				2020	1964,00	0,00	0,00	1964,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Приобретение трубной продукции, материалов, шиберных задвижек на очистные сооружения и инженерные сети водоотведения			Всего	7315,90	3857,83	1458,07	2000,00
				2020	1475,90	1357,83	118,07	0,00
				2021	1800,00	1000,00	300,00	500,00
				2022	1040,00	500,00	40,00	500,00
				2023	1500,00	500,00	500,00	500,00
				2024	1500,00	500,00	500,00	500,00
3.4	Приобретение каналопромывочной машины			Всего	3549,10	3265,10	284,00	0,00
				2020	3549,10	3265,10	284,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00

3.5	Разработка проектно-сметной документации по объекту: "Реконструкция канализационно-очистных сооружений в г. Зиме"	Повышение надежности систем водоотведения	ООО "Сток-Сервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	3500,00	0,00	3500,00	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	3500,00	0,00	3500,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт сетей водоотведения от КНС ул. Клименко до КОС (в т.ч. переход под ж/д, г. Зима)	Повышение надежности систем водоотведения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	7510,60	6910,00	600,60	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	7510,60	6910,00	600,60	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
	Подпрограмма "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского	**Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества - 6% Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия: 72 чел. Площадь отремонтированного общего имущенства жилищного фонда:65,63 тыс.м2, площадь**	**Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО**	**Всего**	**21000,00**	**0,00**	**21000,00**	**0,00**
				2020	**4200,00**	***0,00***	***4200,00***	***0,00***
				2021	**4200,00**	***0,00***	***4200,00***	***0,00***
				2022	**4200,00**	***0,00***	***4200,00***	***0,00***

	городского муниципального образования" на 2020-2024гг.	**отремонтированного муниципального жилищного фонда 2067,5 м2**		**2023**	**4200,00**	***0,00***	***4200,00***	***0,00***
				2024	**4200,00**	***0,00***	***4200,00***	***0,00***
1	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах и находящихся в муниципальной собственности	Поддержание общего имущества МКД в состоянии, соответсвующем действующим нормам санитарного состояния и пожарной безопастности	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	8500,00	0,00	8500,00	0,00
				2020	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2021	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2022	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2023	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2024	1700,00	0,00	1700,00	0,00
2	Капитальный ремонт жилищного фонда	Площадь отремонтированного жилищного фонда: 65,63 тыс.м2	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО; Фонд капитального ремонта Иркутской области	**Всего**	0,00	0,00	0,00	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Капитальный ремонт жилищного фонда	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда: 2067,5 м2	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	**Всего**	**12500,00**	**0,00**	**12500,00**	**0,00**
				2020	2500,00	0,00	2500,00	0,00
				2021	2500,00	0,00	2500,00	0,00
				2022	2500,00	0,00	2500,00	0,00
				2023	2500,00	0,00	2500,00	0,00
				2024	2500,00	0,00	2500,00	0,00

*Финансирование капитального ремонта многоквартирного дома региональным оператором осуществляется в соответствии с региональной программой капитального ремонта (в объеме и сроки, определенные программой).

8. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 2

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя						
			Отчетный 2018 год (факт)	Текущий 2019 год (оценка)	Плановый период				
					2020 год (прогноз)	2021 год (прогноз)	2022 год (прогноз)	2023 год (прогноз)	2024 год (прогноз)
Программа «Жилищно-коммунальное хозяйство»									
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.	1192,06	1180,13	1180,0	1180,0	1180,0	1180,0	1180,0
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв. м. общей площади	0,313	0,307	0,300	0,296	0,288	0,288	0,282
3.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.	7	6	6	6	6	6	6
4.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	тыс.м.^{2}	2,99	10,16	11,23	13,6	13,6	13,6	13,6
5.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м^2	402,5	396,0	402,5	410,0	415,0	420,0	420,0
Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования»									
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.	1192,06	1180,13	1180,0	1180,0	1180,0	1180,0	1180,0
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв. м. общей площади	0,313	0,307	0,300	0,296	0,288	0,288	0,282
Подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»									
1.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.	7	6	6	6	6	6	6
Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»									
1.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	тыс.м.^{2}	2,99	10,16	11,23	13,6	13,6	13,6	13,6
2.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м^2	402,5	396,0	402,5	410,0	415,0	420,0	420,0

9. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Программы осуществляет Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации ЗГМО – ответственный исполнитель Программы.

Контроль выполнения Программы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации Зиминского городского муниципального образования.

Ответственный исполнитель Программы:

- организует реализацию мероприятий Программы, координирует и контролирует действия участников;
- запрашивает у участников информацию о ходе реализации Программы;
- готовит отчеты о реализации Программы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования, а также в управление экономической и инвестиционной политики администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Программы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Программу;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Программы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей Программы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, договоров, заключаемых в установленном порядке.

Ответственный исполнитель муниципальной программы в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, а также по окончании срока реализации муниципальной программы подготавливает и представляет в Управление по финансам и налогам и в управление по экономической и инвестиционной политике администрации ЗГМО отчет о ходе реализации муниципальной программы, в соответствии с разделом 6 Положения о порядке принятия решения о разработке, формировании и реализации муниципальных программ Зиминского городского муниципального образования.

10. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Целью муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2024гг. является повышение качества условий жизнедеятельности населения. Данная цель достигается за счет выполнения мероприятий, предусмотренных тремя подпрограммами, в результате чего планируется получение следующих социально-экономических эффектов:

- не допустить увеличения удельного расхода электроэнергии в МКД;
- снизить удельное потребление тепловой энергии на 2 % (ежегодно);
- снизить количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения до 6 ед.;
- отремонтировать жилищный фонд общей площадью 65,63 тыс. $м^2$;
- отремонтировать муниципальный жилищный фонд площадью 2067,5 $м^2$;

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится по следующим формам:

- Отчет об исполнении целевых показателей Программы **«Жилищно-коммунальное хозяйство»** представляется по форме, предусмотренной приложением 1 к Программе.
- Отчет об исполнении мероприятий Программы **«Жилищно-коммунальное хозяйство»** представляется по форме, предусмотренной приложением 2 к Программе.
- Отчет об использовании бюджетных ассигнований местного бюджета на реализацию Программы **«Жилищно-коммунальное хозяйство»** представляется по форме, предусмотренной приложением 3 к Программе.

Приложение 1 к муниципальной программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2024гг.

Отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2024гг.

(наименование муниципальной программы)

по состоянию на _____

(отчетный период)

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя		Отклонение		Пояснения по достигнутым значениям
			план на год	факт	-/+	%	
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство»							
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.					
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв.м. общей площади					
3.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.					
4.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	тыс. $м^2$					
5.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	$м^2$					
Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования»							
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.					
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв.м. общей площади					
Подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»							
1.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.					

Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»							
1.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	тыс. $м^2$					
2.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	$м^2$					

Приложение 2 к муниципальной программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2024 гг.

Отчет об исполнении мероприятий муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2024гг.

(наименование муниципальной программы)

по состоянию на _____

(отчетный период)

№ п/п	Наименование Подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок исполнения мероприятия (месяц, квартал)	Источник финансирования	Объем финансирования, предусмотренный на 20___ год (тыс. руб.)	Профинансировано за отчетный период (тыс. руб.)	Наименование показателя объема мероприятия (единица измерения)	Плановое значение показателя мероприятия на 20__ год	Фактическое значение показателя мероприятия	Обоснование причин отклонения (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство»										
Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования»										
1.	Энергосбережение в сфере теплоснабжения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								
2.	Энергосбережение в сфере водоотведения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								
3.	Энергосбережение в сфере водоснабжения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								
4.	Энергосбережение в жилищном фонде	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								
5.	Энергосбережение в бюджетной	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации								

	сфере	ЗГМО								
Подпрограмма 2. «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»										
1.	Осуществление мероприятий в области организации теплоснабжения	ООО «Комфорт-Сити», ООО «Теплосервис», Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								
2.	Осуществление мероприятий в области организации водоснабжения	ООО «Водоснабжение», Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								
3.	Осуществление мероприятий в области организации водоотведения	ООО «Сток-Сервис», Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								
Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»										
1.	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирн	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								

	ых домах и находящихся в муниципальной собственности									
2.	Капитальный ремонт жилищного фонда	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								
3.	Капитальный ремонт муниципальног о жилищного фонда	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								

Приложение 3 к муниципальной программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2024гг.

Отчет об использовании бюджетных ассигнований местного бюджета на реализацию муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2024 гг.

(наименование муниципальной программы)

по состоянию на _____

(отчетный период)

Наименование Подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители	Расходы местного бюджета, тыс. рублей		
		план на 1 января отчетного года	план на отчетную дату	исполнение на отчетную дату
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство»	всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО			
	участник 1 «Комитет по образованию администрации ЗГМО»			
	участник 2 «Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания ЗГМО»			
	участник 3 ООО «Комфорт-Сити»			
	участник 4 ООО «Теплосервис»			
	участник 5 ООО «Водоснабжение»			
	участник 6 ООО «Сток-Сервис»			
	участник 7 ООО «Атол»			
	участник 8 ООО Управляющая компания «Восточная»			
	участник 9 ООО УК «Стандарт»			
	участник 10 ООО «Комфорт»			
	участник 11 ООО «Уютный дом»			
Подпрограмма 1. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО			
	участник 1 «Комитет по образованию администрации			

городского муниципального образования»	ЗГМО»			
	участник 2 «Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания ЗГМО»			
	участник 3 ООО «Комфорт-Сити»			
	участник 4 ООО «Теплосервис»			
	участник 5 ООО «Водоснабжение»			
	участник 6 ООО «Сток-Сервис»			
	участник 7 ООО «Атол»			
	участник 8 ООО Управляющая компания «Восточная»			
	участник 9 ООО УК «Стандарт»			
	участник 10 ООО «Комфорт»			
	участник 11 ООО «Уютный дом»			
Подпрограмма 2. «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО			
	участник 1 ООО «Комфорт-Сити»			
	участник 2 ООО «Теплосервис»			
	участник 3 ООО «Водоснабжение»			
	участник 4 ООО «Сток-Сервис»			
Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО; заказчик: Фонд капитального ремонта Иркутской области			